

**Contract de prestări servicii de închiriere și întreținere
a unui Sistem Electronic de Dirijare și Ordonare**

Nr. 10 din data de 01.02.2020

1. În temeiul legislației în vigoare privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de achiziție publică având ca obiect servicii de închiriere și întreținere a unui sistem electronic de dirijare și ordonare,

Intre,

INSTITUTIA PREFECTULUI JUD. BACAU, cu sediul in Bacau, str. Marasesti, nr. 2-4, jud. Bacau, telefon 0234542140 și contul nr. RO03TREZ23A615000200109X deschis la trezoreria Municipiului Bacau ,CUI4455404, reprezentat legal prin PREFECT – LIVIU ALEXANDRU MIROȘEANU, în calitate de Locatar

și

S.C. ANDAN IMPEX S.R.L. cu sediul în Focșani, jud. Vrancea, [REDACTED] număr de înmatriculare la Oficiul Registrului Comertului Vrancea J39/924/2005, cod fiscal RO 18130402, [REDACTED] deschis la Trezoreria Focșani, reprezentată legal prin Administrator Pancu Simona Andreea, in calitate de Locator.

2. Definitii

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract – prezentul contract și toate anexele sale;
- b) locator și locatar – părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) prețul contractului – prețul plătit prestatorului de către beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) servicii – servicii de închiriere și întreținere a unui sistem electronic de ordonare;
- e) forță majoră – un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă,ci enunțiativă. Nu este considerată forță majoră un evniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f) zi – zi calendaristică; an – 365 zile.

3. Interpretare

1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma la plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
2. Termenul „zi” ori „zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice daca nu se specifică în mod diferit.

Clauzele obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

1. Obiectul prezentului contract constă în închirierea (darea în folosință) de către locator, locatarului, a unui Sistem electronic de dirijare și ordonare și amplasarea acestuia la sediul instituției locatarului, situat în Bacau, str. Henri Coanda, nr. 2, jud. Bacau, în incinta **Serviciul Public Comunitar Regim Permise de Conducere și Inmatricularea Vehiculelor – (S.P.C.R.P.C.I.V.)** pentru organizarea activitatii de relatii cu publicul din cadrul institutiei dumneavoastra.

2. Sistemul electronic de dirijare si ordonare inchiriat are urmatoarele componente:

- Unitate principala cu touch screen 17”– distribuitor de bonuri: 1 buc;
- Kit display principal de tip LED 22” cu mini PC si aplicatie software: 1 buc;
- Afisaj electronic pentru ghiseu: 4 buc;
- Telecomanda operator ghiseu: 4 buc;
- Difuzor si amplificator sunet incluse;
- mesaj tip voce (mesaj inregistrat) sau „Ding”.

3. Obiectul prezentului contract constă în închirierea (darea în folosință) de către locator, locatarului, a unui Sistem electronic de dirijare și ordonare și amplasarea acestuia la sediul instituției locatarului, situat în Bacau, str. Henri Coanda, nr. 2, jud. Bacau, în incinta **Serviciul Public Comunitar pentru Eliberarea și Evidenta Pasapoartelor Simple – (S.P.C.E.E.P.S.)** pentru organizarea activitatii de relatii cu publicul din cadrul institutiei dumneavoastra.

4. Sistemul electronic de dirijare si ordonare inchiriat are urmatoarele componente:

- Unitate principala cu touch screen 17”– distribuitor de bonuri: 1 buc;
- Kit display principal de tip LED 32” cu mini PC si aplicatie software: 1 buc;
- Afisaj electronic pentru ghiseu: 5 buc;
- Telecomanda operator ghiseu: 5 buc;
- Difuzor si amplificator sunet incluse;
- mesaj tip voce (mesaj inregistrat) sau „Ding”.

5. Pe toata durata contractului locatorul isi pastreaza dreptul de proprietate deplina asupra sistemului inchiriat, care face obiectul prezentului contract de inchiriere.

5. Pretul contractului

1. Valoarea lunara convenita pentru indeplinirea contractului, platibil locatarului de catre locatar, este de **2000 lei/lunar fara TVA**

2. Valoarea totala a contractului este de **26180 lei cu T.V.A** (11 luni x 2000 lei/luna + TVA)

3. Plata se va face prin ordin de plata in termen de 30 zile de la emiterea fiecarei facturi, in contul numarul RO42TREZ6915069XXX002295, deschis la Trezoreria Focsani.

6. Predarea-primirea Sistemului electronic de dirijare si ordonare

1. Sistemul se pune la dispozitia Locatarului impreuna cu toate dotarile corespunzatoare (unitate principala, operatori, ecrane etc), ce vor fi inventariate in procesul verbal de predare-primire. Sistemul intruneste toate conditiile tehnice de folosire, fiind in stare normala de functionare si neavand defectiuni si lipsuri.

2. Locul montarii sistemului este S.P.C.R.P.C.I.V. si S.P.C.E.E.P.S. situat in Bacau, str. Henri Coanda, nr, 2, pentru deservirea institutiei dumneavoastra.

7. Garantia. Service-ul

1. Locatorul garanteaza ca Sistemul ce face obiectul contractului intruneste toate conditiile tehnice de folosire, fiind in stare normala de functionare si neavand defecte si lipsuri.

2. La solicitarea Locatarului, Locatorul va acorda asistenta tehnica precum si service, in caz de nevoie cu titlu gratuit pe toata perioada derularii contractului.

8. Durata contractului

1. Durata prezentului contractului este de **11 luni**, incepand de la data de **01.02.2020** pana la data de **31.12.2020**, conform prevederilor OUG nr. 34/2006.
2. Prezentul contract inceteaza sa produca efecte la data încetării obligațiilor dintre părți..
3. Prezentul contract va putea fi prelungit prin acordul partilor contractante incheindu-se in acest scop un act aditional.

9. Documentele contractului

1. Documentul contractului este:
-oferta financiara

10. Obligatiile principale ale locatorului

1. Locatorul se obliga sa livreze si sa monteze la sediul institutiei locatarului, situat in incinta Henri Coanda, nr. 2 sistemul electronic de dirijare si ordonare inchiriat, precum si toate accesoriile acestuia conform procesului verbal.
2. Se obliga sa asigure buna functionare a sistemului electronic de dirijare si ordonare pe toata perioada derularii contractului.
3. Pe toata durata inchirierii locatorul se obliga sa efectueze reparatiile capitale si necesare pe cheltuiala sa pentru a asigura functionalitatea bunului inchiriat conform destinatiei.
4. Locatorul va inlocui partial sau total accesoriile bunului inchiriat, pe cheltuiala sa, atunci cand inlocuirea acestora nu este determinata de culpa locatarului.
5. Locatorul va asigura asistenta tehnica si service, atunci cand ii este solicitata de catre locatar;
6. Garantia locatorului nu acopera defectiunile cauzate de distrugere prin vandalism, defectiuni cauzate de manipulare necorespunzatoare de catre contribuabili sau alte nerespectari a normelor si instructiunilor de folosire.
7. Transportul si montarea sistemului electronic de dirijare si ordonare la sediul locatarului sunt gratuite.
11. Locatarul va utiliza pentru emiterea bonurilor, role de tipul „, ROLE HARTIE TERMOSENZITIVA ANDANELECTRON – 80 mm x 90 m . Achizitionarea roletelor de hartie este in obligatia exclusiva a locatarului .

11. Obligatiile principale ale locatarului

1. Se obliga sa receptioneze, printr-un proces verbal de predare-primire, livrarea si montarea unui sistem electronic de ordonare.
2. Se obliga sa respecte normele si instructiunile de folosire a sistemului de ordonare electronica.
3. Chiriasul se obliga, ca pe toata durata inchirierii, sa pastreze, ca bun proprietar, in bune conditii bunul inchiriat, precum si accesoriile acestuia, sa nu le degradeze sau deterioreze
4. Locatarul se obliga sa asigure paza bunului inchiriat.
5. Locatarul se obliga sa plateasca locatorului pretul stabilit la termenul scadent convenit in contract.
6. Locatarul va raspunde de distrugerea totala sau partiala a bunului inchiriat care s-ar datora culpei sale.
7. Locatarul se obliga, la expirarea acestui contract, sa restituie locatorului bunul inchiriat impreuna cu toate accesoriile acestuia, in aceiasi stare in care le-a primit conform anexei (exceptie pct.15.3).
8. Locatarul se obliga sa solicite telefonic prestatorului remedierea oricarei defectiuni care apare pe durata de valabilitate a contractului.
9. Locatarul se obliga sa semnaleze orice defectiune cauzata de acte de vandalism ale tertilor care determina avariarea sistemului electronic de dirijare si ordonare.
10. Locatarul se obliga sa foloseasca sistemul inchiriat la locul unde a fost instalat si implementat sa functioneze, respectiva str. Henri Coanda, nr. 2 (exceptie schimbarea sediului).

12. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

1. In cazul in care, din vina sa exclusiva, locatorul nu reuseste sa-si execute obligatiile asumate prin contract, atunci locatarul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalitati de intarziere, o suma echivalenta cu 0,01% pe zi din pretul contractului.
2. In cazul in care locatarul nu-si onoreaza obligatiile de plata dupa expirarea termenului de 15 zile de la perioada convenita de plata, atunci acestuia ii revine obligatia de a plati ca penalitati o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0.01% pe zi din plata neefectuata.
3. Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil si repetat, da dreptul partii lezate de a considera contractul de drept reziliat si de a pretinde plata de daune-interese. Prezentul contract reprezinta pact comisoriu de gradul IV.
4. Locatarul isi rezerva dreptul de a renunta oricand la contract, printr-o notificare scrisa, adresata locatorului, fara nicio compensatie, daca acesta din urma da faliment, cu conditia ca aceasta anulare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru locator. In acest caz, locatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

Clauze specifice**13. Receptie si verificari**

1. Locatarul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor.
2. Verificarile vor fi efectuate in conformitate cu prevederile prezentului contract. Persoanele de contact responsabile cu verificarea/receptia modului de prestare a serviciilor de montare si intretinere a sistemului electronic de ordonare, precum si cu orice alte probleme ivite pe parcursul valabilitatii contractului sunt:
 - Reprezentantul locatarului: Genes Alin Ovidiu pentru S.P.C.R.P.C.I.V si Tancau Alexandrina-Daniela pentru S.P.C.E.E.P.S.
 - Reprezentantul locatorului: Simona Andreea Pancu – administrator SC Andan Impex SRL

14. Ajustarea pretului contractului

1. Valoarea contractului pentru prestarea serviciilor de inchiriere si intretinere a sistemului electronic de dirijare si ordonare va fi cea negociata ulterior.
2. Oferta financiara va ramane ferma pe toata durata de valabilitate a contractului.

15. Amendamente

1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act aditional scris si semnat de partile contractante.
2. Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, numai in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

16. Forta majora

1. Forta majora este constatata de o autoritate competenta.
2. Forta majora exonoreaza partile contractante de indeplinire obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.
3. Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.
4. Partea contractanta care invoca forta marjora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

5. Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna dintre parti sa poata pretinda celeilalte daune interese.

17. Incetarea contractului

1. Prezentul contract inceteaza in urmatoarele imprejurari:

- la expirarea duratei contractului de inchiriere, daca partile nu hotarasc prelungirea acestuia;
- prin acordul de vointa al partilor, inainte de termen;
- pierirea bunului, in conditiile legii.

18. Solutionarea litigiilor

1. Locatarul si locatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

2. Daca, dupa 15 zile de la inceperea acestor tratative, locatorul si locatarul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti competente.

19. Limba care guverneaza contractul

1. Limba care guverneaza contractul este limba romana.

Partile au inteles sa incheie astazi, 01.02.2020 prezentul contract in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

LOCATOR

Administrator,
[Redacted]

LOCATAR,

INSTITUTIA PREFECTULUI

Avizat juridic
Serviciul Juridic
Sef Serviciu

MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSTITUTIA PREFECTULUI JUD. BACĂU
VIZAT PENTRU
CONTROL FINANCIAR PREVENTIV
PROPRIU
-1-
SEMNĂTURĂ [Redacted]
20.20 LUNA 01 ZIUA 31

Serviciul FCA [Redacted]

Responsabil urmarire
contract



Prețuiește timpul

S.C. ANDAN IMPEX S.R.L.
RO 18130402; J39/924/2005

ACT ADIȚIONAL NR. 1/01.04.2020

La contractul de închiriere Nr.70 din data 01.02.2020 de având ca obiect
"Prestari servicii de închiriere si intretinere a unui Sistem Electronic de
Dirijare si Ordonare"

încheiat între

INSTITUTIA PREFECTULUI JUDETUL BACAU, cu sediul in Bacau, Str. Marasesti. Nr. 2-4, Jud. Bacau, telefon 0234542140 și contul nr. RO03TREZ23A615000200109X deschis la Municipiului Bacau, CUI 4455404, reprezentat legal prin Prefect - Liviu Alexandru Miroseanu, în calitate de **Locatar**.

SI

S.C. ANDAN IMPEX S.R.L. sediul în Focsani, jud. Vrancea, [redacted] număr de înmatriculare la Oficiul Registrului Comertului Vrancea -139/924/2005, cod RO 18130402, contul nr. [redacted], reprezentată legal prin Administrator Simona Andreea PANCU, în calitate de **Locator**.

Intervine prezentul act adițional prin care se modifică contractul, după cum urmează:

Art. 1 Datorită instituirii stării de urgență, se suspendă începând cu data de 01.04.2020 până la data de 30.04.202., Contractul de prestări servicii de închiriere și întreținere pentru Sistemul Electronic de Dirijare și Ordonare S.E.D.O. cu nr. 70 din data de 01.02.2020.

Art. 2 . Prezentul contract va fi prelungit automat cu perioada aferentă suspendării.

Alt. 3. Celelalte prevederi ale contractului rămân nemodificate;

Art. 4. Prezentul act adițional intra în vigoare începând cu data de 01.04.2020 .

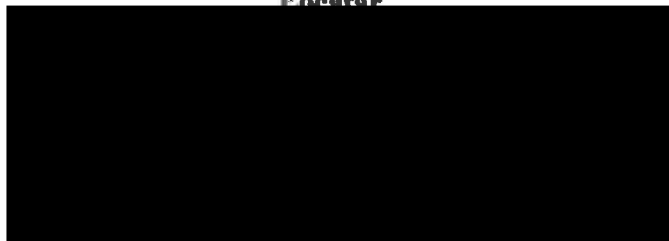
Încheiat azi, 08.04.2020, prezentul act adițional are două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Locator,

S.C. ANDAN IMPEX SRL



Locator



Serviciul Juridic,
Sef Serviciu,



Serviciul FCA
Sef Serviciu



Responsabil urmarire
contract

